

DETERMINAZIONE N. 156/DAGR/2017

CONTRATTO DI APPALTO INERENTE LO SVOLGIMENTO, NELL'AMBITO DELLA CONVENZIONE CONSIP S.P.A., DEL SERVIZIO DI "FACILITY MANAGEMENT UFFICI 3" DELLE SEDI DI MILANO DELL'AUTORITÀ PER L'ENERGIA ELETTRICA IL GAS ED IL SISTEMA IDRICO - **RICONOSCIMENTO REVISIONE DEI PREZZI.**

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE

VISTI:

- il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni recante: "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" (di seguito: Codice dei contratti);
- la deliberazione dell'Autorità per l'energia elettrica il gas e il sistema idrico (di seguito: Autorità) del 26 marzo 2015, 124/2015/A (di seguito: deliberazione 124/2015/A);
- la deliberazione dell'Autorità del 22 dicembre 2016, 769/2016/A, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'Autorità per l'esercizio 1 gennaio 2017 - 31 dicembre 2017;
- la propria determinazione del 10 agosto 2017, n. 140/DAGR/2017 (di seguito: determinazione n. 140/DAGR/2017);
- la Convenzione per l'affidamento dei servizi di facility management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni - CIG 0497578659 - denominata "Facility Management Uffici 3" (di seguito: Convenzione Consip S.p.a.) stipulata dalla Consip S.p.a. con il raggruppamento temporaneo composto dalle società Romeo Gestioni S.p.a. e Consorzio Stabile Romeo Facility Services 2010 (di seguito: Appaltatore);
- l'ordine diretto di acquisto, stipulato nell'ambito della Convenzione Consip S.p.a. di cui al precedente alinea, del 2 aprile 2015, prot. 11014 (di seguito ODA prot. 11014);
- la comunicazione dell'Appaltatore del 6 luglio 2017, prot. TCO/2017/105099 (di seguito: comunicazione del 6 luglio 2017).

CONSIDERATO CHE:

- l'Autorità ha - giuste deliberazione 124/2015/A e determinazione n. 140/DAGR/2017 - disposto di aderire, per gli attuali uffici di Milano dell'Autorità, attualmente ubicati in piazza Cavour n. 5 e via Turati n. 4 alla Convenzione Consip S.p.a. e, conseguentemente, ha stipulato con l'Appaltatore l'ODA prot. 11014 per un periodo di 48 mesi a far data dal 16 aprile 2015;
- l'art. 10, comma 6, della Convenzione Consip S.p.a., in combinato disposto con l'art. 8 del Capitolato tecnico della medesima convenzione, prevede la possibilità per l'Appaltatore di procedere - ai sensi dell'art. 115 del Codice dei contratti - ad una richiesta di revisione dei corrispettivi a canone in misura pari al 100% della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente;
- l'Appaltatore - giusta comunicazione del 6 luglio 2017 - ha manifestato la propria intenzione di procedere ad una revisione, a far data dall'1 maggio 2017, dei corrispettivi

per i servizi a canone resi all'Autorità in misura dell'1,70% come rilevata dall'Istituto Nazionale di Statistica per il mese di aprile 2017.

RITENUTO CHE:

- sussistano i presupposti atti a legittimare la richiesta di revisione dei prezzi dei servizi a canone resi nell'ambito dell'ODA prot. 11014 avanzata dall'Appaltatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10, comma 6, della Convenzione Consip S.p.a., in combinato disposto con l'art. 8 del Capitolato tecnico della medesima convenzione

DETERMINA

- 1) di procedere - a far data dall'1 maggio 2017 - alla revisione dei corrispettivi a canone resi nell'ambito dell'ODA prot. 11014 nella misura dell'1,70%;
- 2) di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Autorità.

Milano, 18 settembre 2017

Il Direttore
Giovanni Colombo