

## **DETERMINAZIONE N. 38/DAGR/2021**

**AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI TELERISCALDAMENTO PER LA PORZIONE DELLO STABILE SITO IN MILANO, CORSO DI PORTA VITTORIA, 27, COSTITUITA DAL PIANO 3° E PARTE DEL PIANO TERRA DELL'AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE**

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE**

#### **VISTI**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito Codice);
- la deliberazione dell’Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito Autorità) del 29 dicembre 2020, 594/2020/A con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell’Autorità per l’esercizio 1 gennaio 2021 - 31 dicembre 2021;
- la deliberazione dell’Autorità del 23 marzo 2021, 115/2021/A (di seguito deliberazione 115/2021/A) con la quale è stato approvato il programma biennale 2021-2022 degli acquisti di beni e servizi dell’Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente;
- la determinazione della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità dell’11 settembre 2017, n. 146/DAGR/2017 (di seguito determinazione 146/DAGR/2017);
- la nota interna del 17 maggio 2021 predisposta dall’Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità.

#### **CONSIDERATO CHE**

- l’Autorità, giusta determinazione 146/DAGR/2017, ha disposto l’attivazione della fornitura di teleriscaldamento a servizio dell’immobile dell’Autorità ubicato in Milano, corso di Porta Vittoria n. 27, fornito e gestito esclusivamente dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l., per una durata pari a 48 mesi e con scadenza al 30 luglio 2021;
- il Responsabile della Unità Sicurezza e Logistica della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse dell’Autorità, giusta propria nota del 17 maggio 2021, ha:
  - rappresentato l’esigenza di continuare ad usufruire per ulteriori quattro anni, senza tacito rinnovo e con possibilità di disdetta anticipata da parte dell’Autorità in caso di necessità, del teleriscaldamento fornito e gestito dalla medesima società;
  - precisato come la gestione dell’impianto di teleriscaldamento esistente sia svolta esclusivamente dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l. che lo ha realizzato nella sua interezza e che lo ha reso disponibile - giusta contratto stipulato con Città Metropolitana di Milano, precedente proprietaria dell’immobile - mediante il collegamento sotterraneo delle tubazioni, dalla propria centrale di zona di produzione calore, all’immobile di Corso di Porta Vittoria n. 27;
  - stimato in euro 25.000,00 (oltre I.V.A.) il costo annuo della fornitura, anche sulla base del dimensionamento di massima della fornitura calcolato dalla medesima società;
  - richiesto, conseguentemente, all’Unità Gare e Contratti della scrivente Direzione di procedere all’affidamento, per un ulteriore periodo di 48 mesi, della fornitura di calore tramite

teleriscaldamento fornito dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l., quale unico fornitore tramite l'impianto di teleriscaldamento esistente.

**CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE**

- il teleriscaldamento per la città di Milano è realizzato e gestito unicamente dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l.;
- l'art. 63, comma 2, lettera b), del Codice prevede la possibilità di procedere ad una negoziazione con un unico operatore economico qualora si riscontri l'assenza di concorrenza o la sussistenza, in capo al medesimo, di diritti esclusivi.

**RITENUTO CHE**

- sia necessario - stante la necessità di garantire l'operatività degli uffici della sede legale dell'Autorità - continuare ad usufruire del teleriscaldamento, per un'ulteriore durata quadriennale, fornito e gestito direttamente ed unicamente dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l.

**ACCERTATA** la copertura finanziaria della spesa massima prevista per l'anno 2021 ed **INFORMATO** il Ragioniere Capo dell'Autorità, che ha fornito il relativo riscontro positivo, della necessità di prevedere la copertura finanziaria della spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 e 2025 per la fornitura in argomento - pari a complessivi euro 122.000,00 (compreso I.V.A.) ed avente CIG 8780037BBB e CUI F97190020152202100001 - a valere sulla voce di spesa U.1.03.02.05.000, come individuata ai sensi del D.P.R. 4 ottobre 2013, n. 132 e s.m.i., a valere sui bilanci di competenza dell'Autorità nei seguenti termini:

Anno di competenza	Importo in euro (I.V.A. inclusa)
2021	12.710,00
2022	30.500,00
2023	30.500,00
2024	30.500,00
2025	17.790,00

**DETERMINA**

1. di provvedere - ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b), del Codice - all'affidamento della fornitura di teleriscaldamento a servizio del piano 3° e parte del piano terra dell'immobile dell'Autorità ubicato in Milano, corso di Porta Vittoria n. 27, fornito e gestito esclusivamente dalla società A2A Calore e Servizi S.r.l.;
2. di stabilire in 48 mesi, dalla data del 31 luglio 2021, la durata della fornitura di cui al precedente punto 1 - senza tacito rinnovo e con possibilità di disdetta anticipata da parte dell'Autorità in caso di necessità - per un importo massimo presunto pari a complessivi 100.000,00 euro (oltre I.V.A.), la cui effettiva entità risulterà solo a consuntivo;
3. di stabilire che la spesa massima per la fornitura quadriennale in argomento pari a 122.000,00 euro (incluso I.V.A.) venga posta a carico dei bilanci di competenza dell'Autorità a valere sulla voce di spesa U.1.03.02.05.000, come individuata ai sensi del D.P.R. 4 ottobre 2013, n. 132 e s.m.i., nei seguenti termini:

Anno di competenza	Importo in euro (I.V.A. inclusa)
2021	12.710,00
2022	30.500,00
2023	30.500,00
2024	30.500,00
2025	17.790,00

4. di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet e sul profilo di committente dell' Autorità.

*Sottoscritto digitalmente in data 03 giugno 2021 da:*

Il Direttore  
*Carlo Ranucci*