

## **DETERMINAZIONE N. 8/DAGR/2025**

**PROCEDURA DI GARA TELEMATICA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARMATA FISSA E RELATIVI SERVIZI FUNZIONALI ACCESSORI, A PRESIDIO DELL’UFFICIO DI ROMA DELL’AUTORITÀ DI REGOLAZIONE PER ENERGIA RETI E AMBIENTE IN VIA DEI CROCIFERI, 19 – AGGIUDICAZIONE EFFICACE**

### **IL VICEDIRETTORE DELLA DIREZIONE AFFARI GENERALI E RISORSE**

#### **VISTI**

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: Codice);
- la deliberazione dell’Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito: Autorità) del 17 dicembre 2024, 547/2024/A, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell’Autorità per l’esercizio 1° gennaio 2025 - 31 dicembre 2025;
- le seguenti determinazioni della scrivente Direzione Affari Generali e Risorse (di seguito: DAGR) dell’Autorità:
  - del 25 gennaio 2024 n. 5/DAGR/2024 (di seguito determinazione 5/DAGR/2024);
  - del 26 agosto 2024 n. 71/DAGR/2024 (di seguito determinazione 71/DAGR/2024);
  - del 16 ottobre 2024 n. 88/DAGR/2024 (di seguito determinazione 88/DAGR/2024);
  - del 18 ottobre 2024 n. 90/DAGR/2024 (di seguito determinazione 90/DAGR/2024);
  - dell’8 novembre 2024 n. 96/DAGR/2024 (di seguito determinazione 96/DAGR/2024);
- i seguenti verbali relativi alla procedura:
  - verbale del 14 ottobre 2024 dell’Unità Gare e Contratti della scrivente DAGR relativo all’esame della documentazione amministrativa;
  - verbale riferiti alle sedute del 5, 6 e 7 novembre 2024 della Commissione giudicatrice relativo all’esame delle offerte tecniche;
  - verbale riferito alla seduta del 15 novembre 2024 della Commissione giudicatrice relativo all’esame delle offerte economiche;
  - verbale del 23 dicembre 2024 del Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) relativo alla verifica dell’anomalia dell’offerta presentata dall’operatore economico collocatosi al primo posto della graduatoria;
- la proposta di ammissione del 16 ottobre 2024 del RUP;
- nota del 10 febbraio 2025 predisposta congiuntamente dal RUP e dal Responsabile dell’Unità Gare e Contratti della scrivente DAGR.

#### **CONSIDERATO CHE**

- l’Autorità all’esito di una preliminare indagine esplorativa di mercato – disposta con la determinazione 5/DAGR/2024 - ha provveduto, tra l’altro, a disporre con la determinazione 71/DAGR/2024:
  - di avviare la procedura telematica di affidamento - da svolgersi tramite la piattaforma SINTEL e avente CIG B1053A47AC - finalizzata all’affidamento del servizio di sorveglianza armata fissa e relativi servizi funzionali accessori, a presidio dell’ufficio di Roma dell’Autorità in via dei Crociferi, 19;

- di invitare alla fase negoziale di cui al precedente alinea - stante gli esiti conseguiti a seguito della pubblicazione dell'avviso esplorativo ID SINTEL 178627190 – i seguenti operatori economici:
  - Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.),
  - GIA.MA S.r.l.,
  - Pegaso Security S.p.a.,
  - Rangers S.r.l.,
  - Sicuritalia IVRI S.p.a.,
  - T&R Security Service S.r.l.,
  - Vedetta 2 Mondialpol S.p.a.,
  - Europolice S.r.l. Unipersonale,
  - Hexiss Vigilanza S.r.l.,
  - Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l.,
  - Istituto di Vigilanza Metropolitana S.r.l.,
  - Istituto di Vigilanza Securitas S.r.l.,
  - Prestige S.r.l.,
  - Security Service S.r.l.,
  - Securpool S.r.l.,
  - Union Security S.p.a.;
- di confermare nello scrivente, nella sua qualità di Vicedirettore della DAGR, il ruolo di RUP che opererà con il supporto dell'Unità Gare e Contratti della DAGR per lo svolgimento della procedura di selezione del contraente sulla piattaforma telematica SINTEL;
- l'approvazione dei relativi documenti della procedura nei quali è stato, tra l'altro, previsto:
  - di procedere alla selezione della migliore offerta - anche in presenza di una sola offerta formalmente valida - mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo termini e modalità riportate negli atti di gara;
  - che la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, ivi compreso l'eventuale ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, sia delegata dal RUP al personale dell'Unità Gare e Contratti della scrivente DAGR;
  - che le operazioni di valutazione delle offerte sia dal punto di vista tecnico/qualitativo che economico, e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi, sarebbero state effettuate da un'apposita Commissione giudicatrice (di seguito Commissione) composta da un numero di tre commissari, di cui uno con funzione di Presidente.

**CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE**

- con determinazione 88/DAGR/2024 la scrivente DAGR, riscontrata l'avvenuta tempestiva ricezione nel sistema di n. 9 offerte, e preso atto che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta hanno anche presentato documentazione amministrativa adeguata - giusta verbale del 14 ottobre 2024 dell'Unità Gare e Contratti e proposta di ammissione del RUP del 16 ottobre 2024 - ha disposto l'ammissione ai seguenti procedurali della procedura avente ID SINTEL 188563821 e CIG B1053A47AC dei seguenti operatori economici:
  1. Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l.,
  2. Istituto di Vigilanza Metropolitana S.r.l.,
  3. Rangers S.r.l.,
  4. Union Security S.p.a.,
  5. GIA.MA S.r.l.,
  6. Prestige S.r.l.,

7. Pegaso Security S.p.a.
  8. Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.),
  9. T&R Security Service S.r.l.;
- la Commissione - nominata con la determinazione 90/DAGR/2024 per lo svolgimento delle operazioni di valutazione delle offerte sia dal punto di vista tecnico/qualitativo che economico, e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi – in esito ai propri lavori, giusti verbali riferiti alle sedute del 5, 6, 7 e 15 novembre 2024, ha:
    - riscontrato la collocazione al primo posto nella graduatoria del concorrente Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.) con punteggio totale di 99,33/100,00;
    - proposto l’aggiudicazione al predetto concorrente - facendo salvo l’esito della verifica dell’anomalia della relativa offerta da parte del RUP - che ha offerto il valore complessivo di euro 197.316,00 (oltre I.V.A.) - per il triennio di contratto - per (i) le prestazioni ordinarie del servizio in argomento e per (ii) il servizio di collegamento teleallarme;
    - trasmesso i propri verbali al RUP per i seguiti di competenza.

**CONSIDERATO, INOLTRE, CHE**

- il RUP - giusta verbale del 23 dicembre 2024 - ha valutato ai sensi dell’art.10, par.10.4, del Disciplinare nel suo complesso, tecnico ed economico, l’offerta presentata dalla società Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.) congrua, seria, sostenibile e realizzabile ai fini di una corretta gestione dell’appalto.
- il RUP - giusta nota del 10 febbraio 2025 - ai sensi dell’art. 17, comma 5, del Codice ha:
  - rappresentato l’esito positivo delle verifiche del possesso, da parte della società Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.), dei requisiti prescritti nella procedura di gara in argomento svolte con il supporto dell’Unità Gare e Contratti della scrivente DAGR;
  - ritenuto legittima e conforme all’interesse pubblico la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione in favore del concorrente Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.).

**CONSIDERATO, INFINE, CHE**

- con la determinazione 96/DAGR/2024 il Direttore della DAGR dell’Autorità ha, tra l’altro, delegato allo scrivente - in qualità di Vicedirettore della medesima Direzione – l’adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi diversi da quelli riservati all’Autorità o al Direttore di Divisione o al Segretario Generale ovvero diversamente assegnati, nonché la gestione tecnica e amministrativa mediante poteri di spesa, di organizzazione del personale e delle risorse strumentali assegnati alla Direzione.

**RITENUTO CHE**

- sussistano all’attualità i presupposti per procedere all’aggiudicazione immediatamente efficace della procedura di gara telematica CIG B1053A47AC in favore del concorrente Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.) e per procedere alla stipula del conseguente contratto triennale del valore complessivo massimo pari a euro 240.516,00 (oltre I.V.A., comprensivo di oneri di interferenza derivanti dal costo complessivo del servizio di collegamento teleallarme, accantonamento per servizi aggiuntivi su richiesta e accantonamento per la revisione prezzi);
- l’importo complessivo massimo contrattuale - pari a euro 293.429,52 (comprensivo di I.V.A., oneri di interferenza derivanti dal costo complessivo del servizio di collegamento teleallarme, accantonamento per servizi aggiuntivi su richiesta e accantonamento per la revisione prezzi) per

tutta la durata complessiva triennale dell'appalto, rientrante nella copertura finanziaria già comunicata al Ragioniere Capo tramite la determinazione 71/DAGR/2024, venga posto a valere sulla voce di spesa U.1.03.02.13.000, come individuata ai sensi del D.P.R. 4 ottobre 2013, n. 132 e s.m.i., dei bilanci di competenza dell'Autorità, in funzione dell'effettivo avvio del servizio nei seguenti termini:

Anno di competenza	Voce di spesa	Importo in euro (I.V.A. inclusa)
2025	U.1.03.02.13.000	72.442,38
2026	U.1.03.02.13.000	97.962,34
2027	U.1.03.02.13.000	98.419,84
2028	U.1.03.02.13.000	24.604,96

### DETERMINA

- di aggiudicare alla società Urbe Vigilanza S.p.a (già Cosmopol Security S.r.l.) - giusta proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice valutata legittima e conforme all'interesse pubblico con nota 10 febbraio 2025 del RUP - la procedura di gara telematica CIG B1053A47AC avviata con la determinazione 71/DAGR/2024;
- di procedere, conseguentemente, alla stipula del contratto per lo svolgimento del servizio di sorveglianza armata fissa e relativi servizi funzionali accessori, a presidio dell'ufficio di Roma dell'Autorità in via dei Crociferi, 19, prevedendo nel medesimo la clausola cautelativa di recesso in ipotesi di riscontro negativo da parte della Prefettura competente ai sensi della vigente normativa antimafia;
- di confermare in 36 mesi complessivi la durata dell'appalto, con la facoltà per l'Autorità di disporre:
  - la prosecuzione del servizio per ulteriori 36 mesi ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice;
  - un'ulteriore proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11, del Codice nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del nuovo contraente;
- che l'importo complessivo massimo contrattuale - pari a 293.429,52 euro (comprensivo di I.V.A., oneri di interferenza derivanti dal costo complessivo del servizio di collegamento teleallarme, accantonamento per servizi aggiuntivi su richiesta e accantonamento per la revisione prezzi), rientrante nella copertura finanziaria già comunicata al Ragioniere Capo tramite la determinazione 71/DAGR/2024 - venga posto a valere sulla voce di spesa U.1.03.02.13.000, come individuata ai sensi del D.P.R. 4 ottobre 2013, n. 132 e s.m.i., dei bilanci di competenza dell'Autorità, in funzione dell'effettivo avvio del servizio, nei seguenti termini:

Anno di competenza	Voce di spesa	Importo in euro (I.V.A. inclusa)
2025	U.1.03.02.13.000	72.442,38
2026	U.1.03.02.13.000	97.962,34
2027	U.1.03.02.13.000	98.419,84
2028	U.1.03.02.13.000	24.604,96

- di disporre che il presente provvedimento venga comunicato, secondo termini e modalità di legge, ai concorrenti partecipanti alla procedura di affidamento e pubblicato nei termini di legge, ivi compresa la pubblicazione sul sito internet dell'Autorità.

Il Vicedirettore  
Luca Lazza